

**GOLF LEGENDA JACK NICKLAUS POTPISAO UGOVOR O PROJEKTIRANJU GOLF  
TERENA U PORTO MARICCIU KRAJ VODNJANA - PRVI GOSTI OČEKUJU SE 2009.**



# **Na Barbarigi se ulaže 200 MILIJUNA EURA**

»Golf and Yacht resort« bit će najluksuzniji kompleks u Hrvatskoj, veli Roberto Bradić • Uz golf teren na 80 hektara, gradit će se hotel s pet zvjezdica, 90 vila, 300 rezidencijalnih objekata, marina...• Sačuvat ćemo arheološke lokalitete, tvrdi Nicklaus

str. 3

**NAJVEĆA SVJETSKA GOLF LEGENDA JACK NICKLAUS POTPISAO UGOVOR O PROJEKTIRANJU  
GOLF TERENA U PORTO MARICCIU KRAJ VODNJANA**

# Bradić: Gradimo najluksuzniji kompleks u Hrvatskoj

**BARBARIKA** - Dugogodišnji najbolji igrač golfa na svijetu Amerikanac Jack Nicklaus potpisao je učer s Robertom Bradićem, direktorom vodnjanske tvrtke AB Maris, ugovor o projektiranju golf igrališta u Porto Maricciu u Barbarici. Ugovor je potpisao i potpredsjednik kompanije Nicklaus Design Timothy Kenny. Prigodni domjenak održan je pod šatorima smještenim nedaleko od mora, i to u središtu budućeg golf terena s 18 rupa i površine 80 hektara.

## Teren će vjerojatno graditi strani partneri

- Ovo je lijepo zemljište okruženo morem i s prekrasnim pogledom. Naš je zadatak na ovome mjestu stvoriti golf igralište na kojem će ljudi uživati, boraviti, igrati golf, ali i živjeti. Raduje me činjenica da ćemo ovdje stvoriti nešto prekrasno i posebno, rekao je Nicklaus.

Koliko je vrijedan ovaj ugovor poslovna je tajna. No, s obzirom da će ga kreirati osobno Nicklaus te da

će projekt nositi njegovo ime, riječ je o zasigurno značajnoj investiciji za AB Marisov »Golf and Yacht resort«. Saznajemo da je takva usluga Nicklausove tvrtke ujedno i najskupija, navodno 2,5 milijuna dolara. Druge su mogućnosti da iza projekta imenom stope njegovi sinovi ili zet, ili isključivo na tvrtke Nicklaus Design.

- Ovo je osoba koju cijeli svijet poznaje kao golf legendu i koja je proglašena sportašem stoljeća. Njegova igrališta s potpisom nalaze se u 27 zemalja svijeta, a 47 igrališta nalazi se među sto najboljih na svijetu, riječi su kojima je Bradić pred mnogobrojnim uzvanicima nacija suradnika iz Amerike.

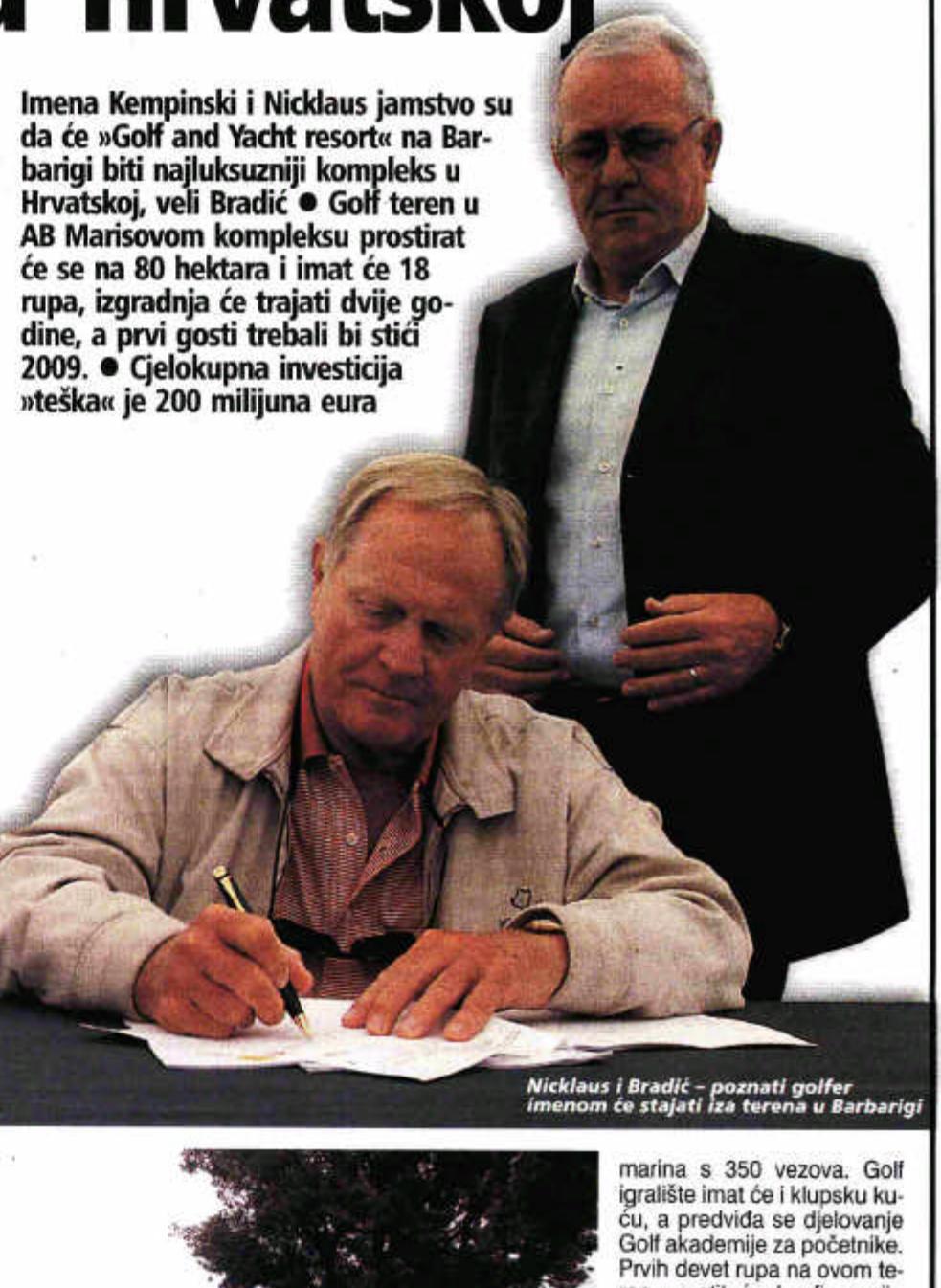
Od Bradića smo saznali i da će nakon što Nicklaus bude izradio projekt, teren izgraditi tvrtka odabrana na natječaju. S obzirom da u Hrvatskoj ne postoji specijalizirana firma za izgradnju golf igrališta, vrlo je vjerojatno da će i za taj posao biti angažirani strani partneri. Tijekom službenog obraćanja

## Početak radova u jesen

- U jesen očekujemo potrebne dozvole i tada će početi radovi na resortu Porto Mariccio, površine 140 hektara. Cjelokupna investicija vrijedna je 200 milijuna eura, uz finansijsko partnerstvo Hypo Alpe-Adria banke. Gradnja će trajati dvije godine, a prvi gosti trebali bi stići u proljeće 2009. godine. Uz to, potpisali smo ugovor i s renomiranim svjetskom hotelskom kompanijom Kempinski, koja je uključena u projektiranje resorta i koja će nakon izgradnje preuzeti njegov menadžment. S obzirom na ova dva imena - Kempinski i Nicklaus - ne samo da će sve biti izgrađeno u roku, nego će to biti i najluksuzniji resort u Hrvatskoj, rekao je Bradić.

U kompleksu Porto Mariccio nalazit će se hotel s pet zvjezdica i 250 soba, SPA centar na tri tisuće kvadrata, 90 vilja, tristo rezidencijalnih objekata te

Imena Kempinski i Nicklaus jamstvo su da će »Golf and Yacht resort« na Barbarici biti najluksuzniji kompleks u Hrvatskoj, veli Bradić. • Golf teren u AB Marisovom kompleksu prostirat će se na 80 hektara i imat će 18 rupa, izgradnja će trajati dvije godine, a prvi gosti trebali bi stići 2009. • Cjelokupna investicija »teška« je 200 milijuna eura



Nicklaus i Bradić – poznati golferi imenom će stajatiiza terena u Barbarici



Prvi Nicklausov susret s budućim golf terenom za koji će, navodno, dobiti 2,5 milijuna dolara



Porto Mariccio uskoro na karti svjetskih golf odredišta

## Nicklaus: Sačuvat ćemo arheološke lokalitete

Jack Nicklaus, koji je prvi put u Hrvatskoj, bio je pun hvale za krajolik koji je zatekao u Porto Maricciu. Ono što ga je očito impresioniralo konfiguracija je terena, koji se nalazi u neposrednoj blizini obale.

- Mislim da ćemo napraviti vrlo lijep teren i uklopiti ga u ovaj krajolik.

- Znate li da ovde ima i mnogo arheoloških lokaliteta?

- Znam. Vodit ćemo računa o tome prilikom projektiranja. Mislim i da je taj segment zanimljiv za cijeli projekt. U

svakom slučaju, radit ćemo oko tih nalazišta bez da ih diramo. Sačuvat ćemo ih i poštovati povijesni značaj koji imaju.

- Kako će igralište odraziti na turizam i je li moguće ovde očekivati veliki turnir sa svjetskim golf imenima?

- S obzirom na turističke kapacitete koji će se izgraditi, realno je očekivati da će igralište privući dodatne goste. Evropski dolaze kod vas na odmor, a treba znati da je među njima i puno golfera. Neki od njih će zahvaljujući

ovakvim terenima tek to i postati. Što se tiče turnira, hoće li ih biti ne ovisi o meni. Teren samo osmišljavam i kreiram, a kakvi će se sadržaji organizirati odlučuje netko drugi.

- Kada će igralište biti izgrađeno?

- I to ovisi o mnogim drugim čimbenicima. Mislim da će se u 2008. izgraditi, a sigurno je da će se 2009. ovdje golf i zaigrati.

- Nedavno je održan protest ekoloških aktivista protiv izgradnje

golf terena u Istri. Vjerojatno se time susrećete i u svijetu.

- Na to gledam s drugog aspekta, a to je da su golferi ljudi koji žele biti okruženi prirodnim ambijentom. Oni igraju u prirodi, žele biti dio prirode i sigurno im je stalo do ekoloških zahjeva.

- Ali, golf teren ipak bitno odrađuju od prirodnog ambijenta?

- Ne nužno. Postoje tereni koji, bez većih intervencija u prostoru, apsolutno odgovaraju zatečenom krajoliku.

Nicklaus je kao velika sportska zvijezda i uspješan poslovni čovjek privukao veliku pažnju medija s područja Istre, ali i šire. Domjenku su prisustvovali i predstavnici Grada Vodnjana i Općine Fažana, ali i mnogih gospodarskih subjekata. Golf legenda je pak nakon potpisivanja ugovora, okružen suradnicima i osiguranjem, brzo napustio Barbarigu, a potom i Hrvatsku.

U Hrvatsku, točnije Zagreb Nicklaus je stigao u subotu, a u bogati je raspored »ubacio« i posjet premijeru Ivi Sanaderu kojem je poklonio komplet palica za golf. Neslužbeno saznajemo da su proveli više od pola sata u ugodnom razgovoru o golfu, a Sanader je navodno pri tom pokazao interes i zavidno poznavanje tog sporta. Nicklaus je u noći na nedjelju prespavao na Brijunima, a učer je obišao i Pulu. Po rječima osoba iz organizacije posjeta, bio je oduševljen otočjem, Arenom, ali i prirodnim krajolikom južne Istre.

- U posljednja dva dana imao sam prilike upoznati vašu zemlju i zanimljive ljudi, među njima i predsjednika Vlade. Svi su se oni trudili da se osjećamo kao kod kuće i mi to znamo cijeniti, zaključio je prije odlaska Nicklaus.

Z. STRAHINJA  
Snimio E. STRENJA

## Sportska legenda na britanskoj novčanici

Premalo je novinskog teksta da bi se ispisao djelič uspjeha ovog 66-godišnjeg igrača golfa, čija je sportska profesionalna karijera trajala od 1962. do 2003. godine. Spomenimo tek da je ostvario 105 pobjeda na profesionalnim turnirima i ima rekordnih 20 naslova s glavnih turnira svijeta. Pritom, jedini je koji se može pohvaliti pobedama na svim glavnim turnirima i to barem po dva puta. To mu je osiguralo brojne titule najboljeg svjetskog sportaša, ali i mnoga društvena priznanja. Paralelno sa sportskom, Nicklaus je iz-

gradio i značajnu poslovnu karijeru, prvenstveno dizajnirajući golf terene, ali i u marketingu te izdavanju licenci za golf. Danas živi u Floridi u North Palm Beachu, a u projektiranje golf terena uključeno je i njegovo petoro djece. Nas je pak, među bezbrojnim podacima s interneta, zaintrigirao onaj prema kojem je Kraljevska banka Škotske 2005. u njegovu čast otisnula novčanicu od pet funti. To je u povijesti jedini primjer da se na britanskom novcu našao lik žive osobe koja nije član kraljevske obitelji.

